

**Buderus**

**JUNKERS**  
Gruppo Bosch

**PIAZZETTA**



SPETT.

VIA

MAIL

## OGGETTO: CONTRATTO DI MANUTENZIONE CON INCARICO TERZO RESPONSABILE

CON IL PRESENTE CONTRATTO LA FZ-CLIMA SRL SI IMPEGNA A PRESTARE IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI APPARECCHI SOTTO ELENCATI SECONDO LE PRESCRIZIONI DEL DPR 413/93 (CON SUCCESSIVO AGGIORNAMENTO DPR551/99) E DELLE NORME:UNI CIG 7129,UNI 10436,UNI 18364 E DELLE DISPOSIZIONI DEL COSTRUTTORE:

N° 1 CALDAIA BUDERUS GB162/80 MATRICOLA N°  
GLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE PREVISTI SONO:

- N° 1 MANUTENZIONE ANNUALE DI OGNI APPARECCHIO CON CONTROLLO FUNZIONAMENTO, EFFICIENZA SICUREZZE, PULIZIA CALDAIA E COMPILAZIONE LIBRETTO DI CENTRALE
- N° 1 ANALISI DI COMBUSTIONE ANNUALE DI OGNI APPARECCHIO, EFFETTUATA DURANTE LA MANUTENZIONE, CON TRASCRIZIONE DATI SU LIBRETTO DI CENTRALE.
- N° 1 CONTROLLO CIRCOLAZIONE IMPIANTO SOLARE E VERIFICA STATO GLICOLE ( PH – ANTIGELO)
- N° 4 CONTROLLO IMPIANTO DI ADDOLCIMENTO ACQUA
- N° 2 VISITE ANNUALI PER ACCENSIONE E SPEGNIMENTO IMPIANTO SECONDO DISPOZZIONI COMUNALI
- N° 2 LETTURA CONTACALORIE E CONTATORI ACQUA /GAS
- N° 2 CHIAMATE PER EVENTUALI INTERVENTI URGENTI IN CORSO D'ANNO

IL COMMITTENTE, A FRONTE DEL SUDETTO SERVIZIO, SI IMPEGNA A CORRISPONDERE ALLA FZ-CLIMA SRL UN CORRISPETTIVO DI

EURO ----- + IVA

### CORRISPETTIVI PER EVENTUALI MANUTENZIONI STRAORDINARIE /RIPARAZIONI

Gli interventi per manutenzione straordinaria non da contratto ,compresi gli interventi per guasti e malfunzionamenti non imputabili al generatore eventualmente in garanzia verranno conteggiati a Euro 35+IVA all'ora (minimo conteggiabile 0,50 ore) oltre il diritto di chiamata di Euro 30+IVA per clienti situati nei comuni e frazioni di essi aventi una distanza chilometrica inferiore a 30km tra andata e ritorno dalla nostra sede; per clienti situati a una distanza superiore non verrà addebitato il diritto di chiamata ma un contributo di trasferimento compreso le ore di viaggio di Euro 1,00 + IVA ,da applicarsi al totale dei km tra andata e ritorno dalla nostra sede.

La fornitura di pezzi di ricambio , forniti per guasti o malfunzionamento non imputabili alla caldaia eventualmente in garanzia ,verranno conteggiati in conformità al listino prezzi vigente della casa costruttrice.

Per guasti urgenti si assicura un tempo di intervento massimo di 24 ore ,con esclusione dei giorni feriali dopo le 19.00 , del sabato dalle ore 13.00 alle 24.00, dei giorni festivi e cause di forza maggiore non imputabili alla ditta FZ-CLIMA SRL .

Nei mesi invernali da ottobre a marzo si effettua un servizio di pronto intervento per la domenica dalle ore 8.30 alle 12.30. con una tariffa DOPPIA, INDISTINTAMENTE DA EVENTUALI GARANZIE , esclusi i pezzi di ricambio.

IL PRESENTE CONTRATTO HA LA VALIDITA' DI UN ANNO A PARTIRE DALLA DATA DI STIPULAZIONE E SI RINNOVA ANNO PER ANNO SALVO DISDETTA DI UNA DELLE PARTI ALMENO 30 GIORNI PRIMA DELLA SCADENZA CON COMUNICAZIONE TELEFONICA PRESSO IL NOSTRO UFFICIO

AI SENSI DELL'ARTICOLO 13 DEL DECRETO LEGISLATIVO 196/2003 IN MATERIA DI TUTELA DEL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI ,LA INFORMIAMO CHE: IL TRATTAMENTO DEI DATI VERRA' EFFETTUATO CON MEZZI ELETRONICI IN MODO DA GARANTIRE LA SICUREZZA E LA RISERVATEZZA DEI DATI STESSI. I DATI VENGONO RACCOLTI DAL NOSTRO TECNICO E CONSERVATI IN ARCHIVIO ,TALI DATI SONO NECESSARI PER FINALITA' STRETTAMENTE CONNESSE ALLA GESTIONE DEI RAPPORTI CONTRATTUALI, AMMINISTRATIVI E CONTABILI, NONCHE' AGLI OBBLIGHI PREVISTI DALLA LEGGE E DA DISPOSIZIONI IMPARTITE DA ORGANI DI VIGILANZA.

FIRMA COMMITTENTE

DATA ACCETTAZIONE

FZ-CLIMA SNC

